



Dichiarazione dei redditi UNICO 2019, IMU 2019, TASI 2019 - Clienti Studio Contax STP a r.l.

Si propone il **modello di raccolta dati**, predisposto al fine di reperire tutte le informazioni necessarie alla corretta compilazione di **“UNICO Persone Fisiche 2019”**, relativo ai redditi dell'anno 2018.

Si prega di voler trasmettere allo Studio, entro **e non oltre la data del 12 GIUGNO 2019** la documentazione richiesta, unitamente al prospetto debitamente **compilato e firmato**, anche nel riquadro riservato ad esprimere il Suo **consenso** al trattamento dei dati personali, ai sensi della legge sulla **Privacy**.

Si rammenta che, in caso di compilazione incompleta o errata, lo studio non potrà assumersi alcuna responsabilità circa l'inesattezza della dichiarazione. In ogni caso lo Studio provvederà, dopo la redazione della dichiarazione, a consegnare copia del modello, come previsto dalle norme in materia, per la verifica dell'esattezza dei dati in esso contenuti, rimanendo il contribuente responsabile nei casi di infedeltà della dichiarazione.

Termini di versamento:

UNICO 2019

Quest'anno le scadenze di versamento delle imposte cadono il 1 luglio e il 31 luglio con la maggiorazione dello 0,40% con la proroga di Ferragosto. **Lo Studio Contax, considerato il tasso esiguo di interessi e la proroga estiva procederà con l'addebito delle tasse o della prima rata, salvo richiesta espressa da parte del contribuente per il 01 luglio 2019, in data 31 luglio 2019.**

IMU / TASI 2019

La scadenza della prima rata IMU / TASI è prevista per il **17 giugno 2019**, quella del saldo per il 17 dicembre 2019. **GLI F24 DI PAGAMENTO SARANNO DISPONIBILI PER IL RITIRO DAL GIORNO 12 GIUGNO 2019.**

Si ricorda che non è più dovuta l'IMU sulla prima casa nel quale il contribuente ha la propria residenza e contestuale domicilio e che l'IMU sulle seconde case date in comodato ai parenti in linea retta è ridotta al 50% (al verificarsi di determinate condizioni per le quali lo Studio ha informato tutti i clienti e provveduto alle varie regolarizzazioni).

RACCOLTA DATI UNICO P.F. 2019 DICHIARAZIONE DEI REDDITI DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO 2018

Cognome e nome del contribuente:

.....

PROSPETTO DEI FAMILIARI

COGNOME E NOME	LEGAME DI PARENTELA (1)	CODICE FISCALE	MESI A CARICO (2)	Residente all'estero?	Minore di 3 anni?	Reddito complessivo (3)	% detrazione

VARIAZIONI ANAGRAFICHE

Situazione familiare	Data	Allegato
MATRIMONIO		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
SEPARAZIONE / DIVORZIO (specificare):		<input type="checkbox"/> Allegato atto/sentenza
DECESSI / NASCITE (specificare):		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
RESIDENZA		<input type="checkbox"/> Allegato certificato
Altro (specificare):		<input type="checkbox"/> Allegato

REDDITI PERCEPITI - CERTIFICAZIONI UNICHE

(allegare per ciascuna categoria interessata i relativi documenti giustificativi del reddito)

- n. mod. CU a seguito di lavoro dipendente o assimilato, pensione;
- indennità di maternità, mobilità, disoccupazione, malattia, infortunio (anche Inail);
- assegni dal coniuge separato o divorziato, con esclusione di quelli destinati al mantenimento dei figli;
- indennità e assegni percepiti per cariche pubbliche (consiglieri comunali, provinciali, ecc...);
- documentazione inerente prestazioni occasionali, cessioni di quote, plusvalenze su titoli, ecc.;
- n. certificazioni dei redditi di partecipazione in società semplici, Snc, Sas, Srl trasparenti;
- n. certificati degli utili percepiti da società;
- n. certificazioni inerenti alle ritenute d'acconto subite;
- indennità per la perdita dell'avviamento corrisposte al conduttore per disposizione di legge a seguito di cessazione della locazione di immobili adibiti ad usi diversi da quello di abitazione.

TERRENI E FABBRICATI: QUADRO B E IMU

DA COMPILARE NEL CASO NON CI SIANO VARIAZIONI:

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE LA SITUAZIONE DEI **TERRENI/FABBRICATI** DICHIARATA LO SCORSO ANNO **NON È VARIATA**. SI IMPEGNA A COMUNICARE LE EVENTUALI VARIAZIONI CHE DOVESSERO AVVENIRE DOPO LA PRESENTE COMUNICAZIONE E **FINO ALLA DATA DEL 17/06/19** (IN QUANTO VALEVOLI AI FINI IMU).

LA CLIENTELA E' PREGATA DI SEGNALARE ALLO STUDIO SE L'IMMOBILE E' DATO A DISPOSIZIONE A FAMILIARI PER VALUTARE L'ESENZIONE DELLO STESSO AI FINI IMU.

Firma del cliente

DA COMPILARE IN CASO DI VARIAZIONI:

1. ACQUISTI O VENDITE

Categoria del Fabbricato o dati del terreno	Ubicazione	Acquisto/ Vendita	Immobile vincolato	Data	Allegato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato
		<input type="checkbox"/> Acquisto <input type="checkbox"/> Vendita	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no		<input type="checkbox"/> Atto <input type="checkbox"/> certificato

Note: allegare **SEMPRE** atto notarile o certificato catastale nei casi di **ACQUISTO**.

2. AFFITTI

Dati fabbricato o terreno e estremi contratto	Contratto a canone convenzionale o cedolare secca	Canone annuo	Immobile vincolato	Canone regolarmente percepito	Sentenza di sfratto per morosità
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	Euro ,00	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/> sì <input type="checkbox"/> no	<input type="checkbox"/>

Altra documentazione allegata

- documentazione inerente i trasferimenti di denaro **da e per l'estero** anche se inferiori a € 10.000;
- documentazione inerente ad eventuali rimborsi Ilor, contributi Inps, ecc. ottenuti nel 2018;
- documentazione relativa ai dati che devono essere comunicati dagli amministratori di condominio;
- documentazione relativa all'assegno di mantenimento all'ex coniuge (atti tribunale, quietanze, ecc.);
- dichiarazione del titolare dell'impresa familiare relativa all'esercizio della rivalsa dei contributi Inps;
- Eventuali rivalutazioni di partecipazioni o terreni;
-

PROSPETTO COMPLETO ONERI DEDUCIBILI/DETRAIBILI, 5‰, 8‰:

RACCOLTA DATI ONERI DEDUCIBILI E DETRAIBILI

Contribuente: COGNOME: NOME:

ONERI DETRAIBILI

√	Tipologia	Limiti alla detrazione	N. documenti	
			Importo totale	
<input type="checkbox"/>	Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili). Es.: spese per prestazioni chirurgiche e specialistiche, analisi, indagini radioscopiche, protesi, acquisto medicinali, importo del <i>ticket</i> relativo a spese sostenute nell'ambito del S.S.N., spese per assistenza specifica, quali l'assistenza infermieristica e riabilitativa.	Importo eccedente €129,11	N.	€
<input type="checkbox"/>	Spese sanitarie (diverse dalle spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap, in quanto oneri deducibili) relative a patologie che danno diritto all'esenzione dalla partecipazione alla spesa sanitaria, sostenute per conto di familiari non fiscalmente a carico, solamente per la quota di detrazione che eccede l'imposta lorda del familiare, che sarebbe altrimenti persa.	Importo massimo non eccedente €6.197,48	N.	€
<input type="checkbox"/>	Spese per i mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, locomozione, sollevamento dei portatori di handicap e le spese per sussidi tecnici e informatici per l'autosufficienza e integrazione dei portatori di <i>handicap</i> .	100%	N.	€
<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per l'acquisto di autoveicoli e motoveicoli, anche se prodotti in serie e adattati per le limitazioni delle capacità motorie dei portatori di <i>handicap</i> .	Per 1 volta in 4 anni, per 1 solo veicolo e per importo massimo non eccedente €18.075,99	N.	€
<input type="checkbox"/>	Spesa per l'acquisto del cane guida per non vedenti. La spesa può essere detratta anche qualora venga sostenuta per conto di familiari fiscalmente a carico.	100%. Per 1 solo cane e 1 volta sola in un periodo di 4 anni	N.	€
<input type="checkbox"/>	Interessi passivi, relativi oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca su immobili contratti per l'acquisto dell'unità immobiliare da adibire ad abitazione principale entro un anno dall'acquisto. (1)(2)(3) Se non sono già stati precedentemente consegnati, allegare contratto di mutuo e rogito di acquisto dell'immobile (per la verifica del rapporto di detraibilità degli interessi passivi).	€4.000,00 totali, da dividere tra tutti i contitolari del mutuo. (4)	N.	€
<input type="checkbox"/>	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui garantiti da ipoteca contratti per l'acquisto di abitazioni diverse dalla principale stipulati prima del 1993.	€2.065,83 per ciascun intestatario del mutuo	N.	€
<input type="checkbox"/>	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione pagati in dipendenza di mutui (anche non ipotecari) contratti nel 1997 per effettuare interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, restauro e ristrutturazione degli edifici.	€2.582,28 complessivi	N.	€
<input type="checkbox"/>	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dei mutui ipotecari contratti, a partire dal 1998, per la costruzione e la ristrutturazione edilizia di immobili da adibire ad abitazione principale. Se non sono già stati precedentemente consegnati, allegare contratto di mutuo e copia delle spese sostenute per la costruzione / ristrutturazione (per la verifica del rapporto di detraibilità degli interessi passivi).	€2.582,28 complessivi	N.	€
<input type="checkbox"/>	Interessi passivi, oneri accessori e quote di rivalutazione dipendenti da clausole di indicizzazione per prestiti e mutui agrari di ogni specie.	100% nei limiti della somma dei redditi dominicale e agrario dichiarati	N.	€
<input type="checkbox"/>			N.	

	Premi pagati per assicurazioni sulla vita e contro gli infortuni (contratti - sia vita che infortuni - stipulati fino al 31 dicembre 2000); Premi pagati per assicurazioni aventi ad oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5%, di non autosufficienza nel compimento degli atti quotidiani (contratti stipulati dal 1° gennaio 2001).	€530	€
<input type="checkbox"/>	Spese per la frequenza di corsi di istruzione secondaria, universitaria, di perfezionamento e/o di specializzazione universitaria, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri.	100% nei limiti di quanto applicato da istituti statali	N. €
<input type="checkbox"/>	Spese scolastiche, in particolare le spese per la frequenza di scuole dell'infanzia, primo ciclo di istruzione e scuole secondarie di secondo grado.	€ 717,00	€
<input type="checkbox"/>	Spese sostenute per l'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale	€ 250,00 MAX	
<input type="checkbox"/>	Premi relativi ad assicurazioni aventi per oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate su unità immobiliari di uso abitativo	-	
<input type="checkbox"/>	Spese funebri	€1.550,00 per ciascun decesso	N. €
<input type="checkbox"/>	Spese per addetti all'assistenza personale, sostenute nei casi di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana (fruibili solo se il reddito complessivo non supera €40.000).	€2.100,00	N. €
<input type="checkbox"/>	Spese per attività sportive per ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni (palestre, piscine e altre strutture sportive).	€210,00 per ciascun ragazzo	N. €
<input type="checkbox"/>	Spese per intermediazione immobiliare (da ripartire tra i comproprietari in base alla percentuale di proprietà).	€1.000,00	N. €
<input type="checkbox"/>	Spese canoni di locazione sostenute da studenti universitari fuori sede, nonché per i canoni relativi a contratti di ospitalità e atti di assegnazione in godimento, stipulati con enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti, enti non lucrativi e cooperative.	€2.633,00	N. €
<input type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici effettuate mediante versamento bancario o postale (6).	Importi tra €50,00 ed €10.000,00 (detrazione del 24%)	N. €
<input type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore di Onlus e di iniziative umanitarie, religiose o laiche in paesi <i>extra</i> Ocse gestite da fondazioni, associazioni, comitati (7).	€2.065,83 (detrazione del 24%)	N. €
<input type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore delle popolazioni colpite da calamità pubbliche o da altri eventi straordinari.	€2.065,83	N. €
<input type="checkbox"/>	Contributi associativi alle società di mutuo soccorso che si propongono di venire in aiuto alle famiglie dei soci defunti e di assicurare ai soci un sussidio nel caso di malattia, di impotenza al lavoro o di vecchiaia.	€1.291,14	N. €
<input type="checkbox"/>	Erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale iscritte nei previsti registri.	€2.065,83	N. €
<input type="checkbox"/>	Spese veterinarie sostenute per la cura di animali legalmente detenuti a scopo di compagnia o per pratica sportiva.	Importo eccedente €129,11 e fino a €387,34	N. €
<input type="checkbox"/>	Spese sostenute dai genitori per il pagamento di rette relative alla frequenza di asili nido.	Massimo €632,00 per ogni figlio	N. €
<input type="checkbox"/>	Erogazioni liberali in denaro a favore delle società ed associazioni sportive dilettantistiche.	€1.500,00	N. €

<input type="checkbox"/>	Altri oneri per i quali spetta la detrazione: spese obbligatorie relative ai beni soggetti a regime vincolistico; erogazioni liberali a favore della società di cultura “La Biennale di Venezia”; erogazioni liberali in denaro per attività culturali e artistiche; erogazioni liberali a favore di enti che operano nel regime dello spettacolo; erogazioni liberali a favore di fondazioni di diritto privato operanti nel settore musicale; spese sostenute per i servizi di interpretariato dai soggetti sordomuti ai sensi della L. n.381/70; erogazioni liberali a favore degli istituti scolastici di ogni ordine e grado; spese per i contributi versati per i familiari a carico relativi al riscatto degli anni di laurea.	Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa.	
--------------------------	---	---	--

Detrazioni legate al pagamento di canoni di locazione

Tipo di detrazione spettante	Numero di gg.	percentuale
Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale		
Detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale con contratti in regime convenzionale		
Detrazioni canone di locazione spettante ai giovani tra i 20 e 30 anni per abitazione principale		
Detrazioni per canone di locazione per lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro		

ONERI DEDUCIBILI			
√	Tipologia	Limiti alla detrazione	N. documenti Importo totale
<input type="checkbox"/> √	Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori per legge, nonché quelli versati facoltativamente alla gestione pensionistica obbligatoria di appartenenza, compresi quelli per la ricongiunzione assicurativa.	100%	N. €
<input type="checkbox"/> √	Contributi per gli addetti ai servizi domestici e familiari.	€1.549,37	N. €
<input type="checkbox"/> √	Contributi ed erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose.	€1.032,91	N. €
<input type="checkbox"/> √	Spese mediche generiche e di assistenza specifica ai portatori di handicap escluse le spese che generano detrazioni dall'imposta.	100%	N. €
<input type="checkbox"/> √	Assegno periodico corrisposto al coniuge in conseguenza di separazione legale ed effettiva, esclusa la quota destinata al mantenimento dei figli e stabilito da un provvedimento dell'autorità giudiziaria. Codice fiscale coniuge _____	100%	N. €
<input type="checkbox"/> √	Contributi e premi per forme pensionistiche complementari e individuali.	Per un importo massimo di €5.164,57	N. €
<input type="checkbox"/> √	Altri oneri deducibili diversi da quelli esposti nei precedenti righe: 1. contributi ai fondi integrativi al S.S.N.; 2. contributi, donazioni, oblazioni a favore di organizzazioni non governative O.N.G.; 3. erogazioni liberali a favore di Onlus, associazioni di promozione sociale, alcune fondazioni e associazioni riconosciute; 4. erogazioni liberali a favore di enti universitari, di ricerca pubblica e di quelli vigilati nonché degli enti parco regionali e nazionali; 5. altri oneri deducibili diversi dai precedenti (1) .	Il limite è variabile in relazione alla natura della spesa.	N. €

Oneri per i quali è riconosciuta la detrazione del 36%, 50% o del 65% :RISTRUT. EDILIZIE, SICUREZZA, ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE, RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, BONUS MOBILI, ELETTRODOMESTICI, SISTEMAZIONE DEL VERDE

Tipologia	Immobile	Importo
		€
		€
		€
		€

Scelta per la destinazione dell'8 e 5 per mille dell'Irpef

Si prega di indicare per operare la scelta della destinazione dell'8 e 5 per mille dell'Irpef.

8 PER MILLE

5 PER MILLE

**INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
(REGOLAMENTO EUROPEO 2016/679)**

Il Regolamento Europeo disciplina il trattamento dei dati personali, la legge prevede che al soggetto interessato vengano fornite le seguenti informazioni:

I dati raccolti saranno trattati in modo lecito, secondo correttezza e con la massima riservatezza, saranno organizzati e conservati in archivi informativi e/o cartacei e saranno utilizzati per l'elaborazione/predisposizione della/e dichiarazioni dei redditi del cliente. I dati trattati non saranno comunicati a terzi estranei allo Studio In occasione delle operazioni di trattamento dei Vostri dati personali, a seguito di Vostra eventuale segnalazione o di elaborazione dei documenti da voi consegnati, lo Studio può venire a conoscenza di dati che la legge definisce "sensibili" (dati personali idonei a rilevare l'origine razziale ed etnica, le convinzioni religiose, filosofiche o di altro genere, le opinioni politiche, l'adesione a partiti, sindacati, associazioni od organizzazioni a carattere religioso, filosofico, politico o sindacale, nonché i dati personali idonei a rilevare lo stato di salute e la vita sessuale del cliente). **La legge prevede la possibilità di trattamento di dati sensibili soltanto con il consenso scritto dell'interessato.** La preghiamo, quindi, di voler sottoscrivere la presente come ricevuta dell'informativa avuta e come consenso scritto al trattamento dei Vostri dati e in particolare di quelli sensibili, pena l'impossibilità di procedere al trattamento stesso.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI

Il sottoscritto,, in qualità di conferente l'incarico, dichiara di aver ricevuto completa informativa ed esprime il proprio consenso al trattamento dei dati che riguardano l'elaborazione/predisposizione della propria dichiarazione dei redditi con particolare riferimento ai dati "sensibili".

Firma del cliente

Con l'apposizione della firma nel presente riquadro il **cliente dichiara** di conferire l'incarico allo Studio di:

- predisporre
- predisporre e trasmettere telematicamente
- trasmettere telematicamente

la propria dichiarazione dei redditi, confermando di aver fornito ogni informazione necessaria al compimento dell'incarico, ed esonerando lo Studio da ogni responsabilità connessa o conseguente l'eventuale inesattezza e/o incompletezza della documentazione consegnata.

Data:

Firma del cliente: